

ZMLUVA č: .....

**o uzatvorení budúcej zmluvy o pripojení na verejnú kanalizáciu  
a o odvádzaní odpadových vôd verejnou kanalizáciou**

podľa zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach v znení neskorších predpisov, uzavretá podľa § 50a Občianskeho zákonníka č. 40/1964 Zb., v znení neskorších predpisov, resp. podľa § 289 Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zmluva“) medzi:

**1. Budúcim vlastníkom a prevádzkovateľom verejnej kanalizácie:**

**Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s.**

Partizánska cesta 5, 974 00 Banská Bystrica

Registrácia: v obch. registri Okresného súdu B. Bystrica, Oddiel: Sa, Vložka č.: 705/S

V mene ktorej konajú: dvaja členovia predstavenstva

Zastúpenie: Ing. Vladimír Svrbický, predseda predstavenstva a.s.

Ing. Marek Žabka, člen predstavenstva a.s.

IČO: 36 056 006 DIČ: 2020095726 IČ DPH: SK2020095726

Bankové spojenie: ČSOB, a.s., pobočka B. Bystrica, číslo účtu: SK27 7500 0000 0000 2578 1093

(ďalej aj „StVS, a.s.“ a „Prevádzkovateľ verejnej kanalizácie“)

**2. Budúcim producentom:**

Meno/priezvisko/titul:.....

ZÁKLADNÁ UMELECKÁ ŠKOLA

Dátum narodenia:.....

IČO: 423 10997

Trvalý pobyt:.....

ZÁHRADNÁ 1, Valaská

**Článok I. – Relevantné údaje**

- Budúci prevádzkovateľ verejnej kanalizácie zabezpečuje prípravu a realizáciu stavby „Aglomerácia Valaská: Valaská, Hronec - odkanalizovanie“ (ďalej len „Stavba“).** Účelom Stavby je vybudovanie verejnej kanalizácie na zabezpečenie odvádzania odpadových vôd z obce Valaská do jestvujúcej intenzifikovanej čistiarny odpadových vôd v k.ú. Podbrezová.
- Podľa § 23 ods. 2 zákona č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z.z. o regulácii v sieťových odvetviach (ďalej len Zákon Zákona);** **vlastník stavby alebo vlastník pozemku je povinný pripojiť** stavbu alebo pozemok, kde vznikajú odpadové vody, na verejnú kanalizáciu a splniť technické podmienky týkajúce sa najmä miesta a spôsobu pripojenia na verejnú kanalizáciu a uzatvoriť zmluvu o pripojení s vlastníkom verejnej kanalizácie, ak v obci, na ktorej území sa stavba alebo pozemok nachádza, je zriadená a vlastník stavby alebo vlastník pozemku nemá povolenie príslušného orgánu štátnej vodnej správy na iný spôsob nakladania s odpadovými vodami.
- Podľa § 23 ods. 1 Zákona;** žiadateľ o pripojenie na verejnú kanalizáciu **sa môže pripojiť** na verejnú kanalizáciu len na základe písomnej zmluvy uzatvorenej s vlastníkom verejnej kanalizácie podľa § 4 ods. 4 zákona.
- Podľa § 40 ods. 1 písm. e) Zákona;** priestupku na úseku verejných vodovodov a verejných kanalizácií **sa dopustí** vlastník stavby a vlastník pozemku, kde vznikajú odpadové vody, ak nepripoji stavbu alebo pozemok na verejnú kanalizáciu a nesplní technické podmienky týkajúce sa najmä miesta a spôsobu pripojenia na verejnú kanalizáciu a neuzatvorí zmluvu o pripojení s vlastníkom verejnej kanalizácie, ak v obci, na ktorej území sa stavba alebo pozemok nachádza, je verejná kanalizácia zriadená a vlastník stavby alebo vlastník pozemku nemá povolenie príslušného orgánu štátnej správy na iný spôsob nakladania s odpadovými vodami podľa § 23 ods. 2 Zákona. Podľa § 40 ods. 2 Zákona; obvodný úrad životného prostredia uloží pokutu za priestupok uvedený v odseku 1 písm. e) od 16 eur do 331 eur.
- Budúci producent je vlastníkom nehnuteľnosti:**  
v kat. území: Valaská, obce: Valaská, vedených na LV číslo ..... 980 ..... v podieloch:  
..... ako:  
a) pozemok KN- ... parc. číslo ..... KN-C 992 .....  
b) stavba: U. ŠKOLA ..... súpis. č. .... 46 ..... ZÁHRADNÁ UL. ....  
(ďalej len „Nehnuteľnosť“)  
a má záujem po ukončení realizácie Stavby pripojiť Nehnuteľnosti na verejnú kanalizáciu.
- Vzhľadom na to, že Stavba je v súčasnosti len v štádiu prípravy realizácie, dohodli sa zmluvné strany na tom, že v budúcnosti uzatvoria zmluvu, ktorej predmetom bude zabezpečenie odvádzania odpadových vôd verejnou kanalizáciou podľa zákona č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z.z. o regulácii v sieťových

27

v prípade realizovania tohto úseku kanalizačnej prípojky mimo telesa cesty. Právo Budúceho prevádzkovateľa na náhradu škody a povinnosť Budúceho producenta na splnenie povinností zabezpečovanej zmluvnou pokutou tým nie sú dotknuté.

2. Za omeškanie Budúceho prevádzkovateľa so splnením záväzku podľa čl. I. bod 7 tejto Zmluvy má Budúci producent právo účtovať Budúcemu prevádzkovateľovi zmluvnú pokutu vo výške 10,- Eur za každý deň omeškania.
3. Za omeškanie Budúceho producenta so splnením záväzku podľa čl. II. bod 2 písm. a) a b) tejto Zmluvy má Budúci prevádzkovateľ právo účtovať Budúcemu producentovi zmluvnú pokutu vo výške 10,- Eur za každý deň omeškania a porušenie povinností zvlášť.
4. Zmluvná pokuta podľa bodu 1 bola dohodnutá vzhľadom na náklady Budúceho prevádzkovateľa, ktoré zahŕňajú najmä náklady súvisiace s vybudovaním verejnej kanalizácie, režijné náklady budúceho prevádzkovateľa, pričom zmluvné strany vyhlasujú, že túto pokutu považujú vzhľadom na zabezpečované povinnosti za primeranú.
5. Nárok na zaplatenie zmluvných pokút dohodnutých medzi účastníkmi v tejto Zmluve vzniká oprávnenému účastníkovi doručením výzvy na jej zaplatenie účastníkom, ktorý zabezpečenú zmluvnú povinnosť porušil. Oprávnený účastník je oprávnený, nie však povinný, si nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty u účastníka, ktorý zabezpečenú zmluvnú povinnosť porušil uplatňovať. Zmluvné strany sa dohodli na písomnej forme vyúčtovania zmluvných pokút a náhrady škody. Dlhá zmluvná strana je povinná vyúčtovanú zmluvnú pokutu a náhradu škody uhradiť do siedmych dní od doručenia vyúčtovania.
6. Zmluvné strany sa dohodli, že Budúci prevádzkovateľ verejnej kanalizácie je povinný doručiť výzvu na pripojenie a návrh zmluvy na adresu Budúceho producenta splaškových vôd. Adresou Budúceho producenta sa rozumie adresa uvedená v tejto zmluve. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade, ak adresát nebude zastihnutý v mieste uvedenej adresy alebo zásielku v mieste uvedenej adresy odmietne prevziať alebo inak zmaří jej doručenie, za deň doručenia výzvy sa považuje deň, keď bol pokus o doručenie vykonaný. Zmluvné strany sú povinné sa vzájomne informovať o zmenách svojich údajov uvedených v tejto zmluve.
7. Ak Budúci producent neuzavrie s Budúcim prevádzkovateľom verejnej kanalizácie zmluvu o pripojení a o odvádzaní odpadových do verejnej kanalizácie, ktorej obsah bude zodpovedať podmienkam dohodnutým v Zmluve, môže sa Budúci prevádzkovateľ verejnej kanalizácie domáhať na súde, aby prejav vôle Budúceho producenta bol nahradený rozhodnutím súdu. Právo StVS, a.s., na náhradu škody tým nie je dotknuté.

#### Článok IV. – Záverečné ustanovenia

1. Budúci producent (fyzická osoba) podpisom tejto Zmluvy dáva Budúcemu prevádzkovateľovi súhlas na spracovanie jeho osobných údajov (meno, priezvisko, rodné číslo, dátum narodenia, adresa) za účelom uzatvorenia tejto zmluvy a pre účely naplnenia práv a povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy v súlade so zák. číslo 122/2013 Z.z. o ochrane osobných údajov v znení neskorších predpisov.
2. Zmeny alebo doplnky tejto Zmluvy je možné vykonať len na základe dohody zmluvných strán písomnými dodatkami dohodnutými obidvomi zmluvnými stranami.
3. Zmluvu môžu zmluvné strany ukončiť dohodou. Od tejto zmluvy je oprávnený odstúpiť Budúci prevádzkovateľ verejnej kanalizácie v prípade, ak Stavba nebude realizovaná.
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že túto Zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli, že táto je uzavretá podľa ich pravej a slobodnej vôle, určite, vážne a zrozumiteľnej na znak čoho ju vlastnoručne podpisujú.
5. Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpísania zmluvnými stranami
6. Zmluva je vyhotovená v 2-och exemplároch, z ktorých jedno vyhotovenie je pre Budúceho prevádzkovateľa a jedno vyhotovenie pre Budúceho producenta.

V Banskej Bystrici, dňa .....1.3. APR. 2017.....

Vo.....KLANKEJ....., dňa .....22. 6. 2017.....

Za Budúceho prevádzkovateľa:

Budúci producent:

Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s.  
Partizánska cesta 5, 974 00 Banská Bystrica

Základná umelecká škola  
Záhradná 1  
Valaská

Ing. Vladimír Svrbický  
Predseda predstavenstva a.s. Banská Bystrica

Ing. Marek Žabka  
Člen predstavenstva a.s.