

Článok III. Predmet prenájmu

- 1.) Predmetom tejto zmluvy je poskytnutie priestoru v prevádzke spoločnosti ZÁKLADNÁ UMELECKÁ ŠKOLA VALASKÁ s miestom umiestnenia na ulici: Záhradná 46/1, Valaská 976 46 za účelom prevádzkovania : 1 ks výdajného nápojového automatu (ďalej VNA) na teplé nápoje
- 2.) Typ automatu umiestnený v čl. III. bode 1: nápojový automat zn. **OMNIMATIC AURORA** s výrobným číslom podľa montážneho listu, potvrdeného oboma zmluvnými stranami pri umiestnení a inštalácii.
- 3.) Typ mincovníka : s výdajom mincí.
- 4.) Výdajný automat na nápoje bude fungovať na pevný prívod - zdroj pitnej vody.

Článok IV. Práva a povinnosti prenajímateľa

- 1.) Prenajímateľ sa zaväzuje poskytnúť nájomcovi určený priestor vybavený prípojkou elektrického prúdu 230V/50Hz istenou 10 A ističom a pitnej vody zakončenej 1/2" resp 3/4" ventilom.
- 2.) Prenajímateľ zaistí starostlivosť o prenajatý priestor. (Upratovanie okolia VNA, odvoz smetí).
- 3.) Pri poškodení VNA treťou osobou je povinný prenajímateľ ohlásiť bez meškania túto skutočnosť polícii a obchodnému zástupcovi nájomcu na uvedenom telefónnom čísle 0911 617 223 a faxe/záznamník 048/4161947, 949).
- 4.) Prenajímateľ zaistí počas pracovnej doby určenému servisnému technikovi nájomcu prístup do objektu za účelom vykonávania bežného servisu, hygieny a prípadných opráv VNA.

Článok V. Práva a povinnosti nájomcu

- 1.) Nájomca, ktorý je oprávnený na prevádzkovanie VNA, zaistí dovoz a inštaláciu VNA.
- 2.) Nájomca zodpovedá za dodávku bezchybných a hygienicky schválených surovín.
- 3.) Finančný výťažok z prevádzky VNA patrí nájomcovi.
- 4.) Nájomca je povinný užívať prenajaté priestory len na účely predmetu nájmu, pričom v priestoroch prenajímateľa dodržiava zásady bezpečnosti BOZP, platné pre dané priestory.
- 5.) Nájomca zodpovedá za technický stav svojich zariadení , včítane periodických kontrol, revízií a pod, v zmysle platných noriem a zákonov.
- 6.) Nájomca po ukončení zmluvného vzťahu odovzdá priestory v stave primeranom dobe nájmu.