

**ZMLUVA**  
**o prenájme priestorov pre prevádzkovanie VNA**  
**podľa platnej úpravy občianskeho zákona**

**Článok I.**  
**Zmluvné strany**

**Nájomca:** **DAVITAL, s.r.o.,** Zvolenská cesta 37A, 974 05 Banská Bystrica

**Zastúpená:** Ing. Dalibor Pecho, konateľ spoločnosti (ďalej len nájomca)  
**bankové spojenie:** Tatra banka, a. s., pobočka Banská Bystrica  
**číslo účtu :** 2627756249/1100  
**IBAN:** SK 84 1100 0000 0026 2775 6249, SWIFT: TATRSKBX  
**IČO:** 316 13 888  
**DČ pre DPH:** SK2020461245  
**DČ:** 2020461245  
**Zápis v OR:** Okr. Súd Banská Bystrica, odd. Sro., vložka č.: 2175/S  
**Kontakt:** tel.: 048/4161 947, 949, fax.:048/4161946  
**e-mail:** davital@davital.sk

a

**Prenajímateľ :** **Základná umelecká škola, Záhradná 46/1, 976 46 Valaská**

**Zastúpený:** Mgr. Adriana Skrvánová  
**bankové spojenie:** Príma banka Slovensko, a. s.  
**číslo účtu:** 2070719001/5600  
**IBAN:** SK18 5600 0000 0020 7071 9001  
**IČO:** 42310997  
**DČ pre DPH:**  
**DČ:** 2023972973  
**Zápis v OR :**  
**kontakt:** tel. 048/6176714, 0914 386 387  
**e-mail:** zusvalaska@gmail.com

**Článok II.**  
**Základné ustanovenia.**  
**Prehľadná a záruky zmluvných strán**

1.) Prenajímateľ a nájomca sú právnické osoby, riadne zaregistrované a platne podnikajúce podľa zákonom Slovenskej republiky. Majú všetky právomoci a oprávnenia k tomu, aby uzavreli túto zmluvu a aby plnili svoje povinnosti vyplývajúce z tejto zmluvy a uskutočnili všetky zmluvou predvídané transakcie. Obe strany sa zaväzujú, že po dobu platnosti tejto zmluvy neurobia nič, čo by zmarilo účel sledovaný touto zmluvou.

## Článok VI. Doba prenájomu

- 1.) Zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú.
- 2.) Zmluva môže byť vypovedaná ktoroukoľvek zmluvnou stranou v 3-mesačnej vypovednej lehote, pokiaľ zmluvné strany nedohodnú inak. Vypovedná lehota začína plynúť prvým dňom nasledujúceho mesiaca po doručení písomnej vypovede.
- 3.) Zmluvné strany sa pre účely tejto zmluvy dohodli na nasledovnej zásade doručovania písomností: Pokiaľ adresát doporučenú zásielku do 14 dní od uloženia na pošte nevyzdvihne, považuje sa posledný deň tejto lehoty za deň doručenia zásielky, aj keď sa adresát o uložení zásielky nedozvedel, resp. zásielku neprevzal (§47, ods. 2 Občianskeho súdneho poriadku).

## Článok VII. Iné dojednania

- 1.) Nájomca sa zaväzuje za poskytnutie miesta a poskytnutie médií t.j. el. energie a vody platiť paušálny poplatok 25,30 € /rok + DPH, v jednej splátke, vždy k 15.12. kalendárneho roka.

## Článok VIII. Záverčné ustanovenia

- 1.) Spory, ktoré vzniknú z titulu prenájomu VNA alebo dodávky surovín sa zmluvné strany zaväzujú riešiť najmä rokovaním a dohodou v zmysle účelu zjednaného touto zmluvou a v intenciach vyplyvajúcich z jej obsahu.
- 2.) Akékoľvek ďalšie prílohy, či dodatky k tejto zmluve musia byť vykonané písomnou formou so súhlasom oboch strán. (napr. prípadné rozšírenie služieb na ďalšie prevádzky prenájomateľa, rozšírenie počtu automatov aj o iné typy, ...).
- 3.) Zmluva sa vyhotovuje vo dvoch rovnocenných exemplároch, pre každú stranu po jednom výtlačku.
- 4.) Zmluva po jej spísaní bola oboma stranami prečítaná a na znak súhlasu s celým obsahom bez výhrad podpísaná.
- 5.) Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oboch zmluvných strán a účinnosť dňom inštalácie VNA t.j.....

V Valaská, dňa:

V Banskej Bystrici, dňa: 11.12.2015

za prenájomateľa

Záhradná 1  
Valaská

Mgr. Adriána Skrivánová,  
riaditeľka ZUS

DAVITÁL s.r.o.  
Zvolenská ošestá 37A  
974 05 Banská Bystrica  
IČO: 31613888 IČ DPH: SK2020401245  
Tel: +421-48-4161947

Ing. Dalibor Pecho,  
konateľ spoločnosti